ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до розрахунку тарифів

на послуги централізованого водопостачання та централізованого водовідведення Радушненське житлово-комунальне підприємство

Підприємство засновано у _10.10.2002р
. Радушненське житлово-комунальне підприємство засновано на комунальній власності Новопільської сільської територіальної громади .
Радушненське житлово-комунальне підприємство діє на підставі статуту та ліцензії на право провадження господарської діяльності з централізованого водопостачання та водовідведення №189 від 31.03.2016р чинна на теперішній час.
Джерелом централізованого водопостачання для Радушненського житлово-комунального господарства є покупна вода, постачальника якої є КП «Кривбасводоканал» згідно договору на постачання №450 від 08.05.2020р.
Протяжність водопровідних мереж становить 45,122км, магістральних водогонів - 8,038; розвідних мереж -37,084км.Наявна спецтехніка знаходиться на обслуговувані ЖКП.
Підприємство виконує виробничу та іншу діяльність на підставі і відповідно до чинного законодавства та статуту підприємства.

Діючі тарифи встановлено Виконавчим комітетом Новопільської сільської ради, №_394__ «10.12.2021р» та введено в дію з 01.01.2022 року і складає (з ПДВ за 1 м.куб.):

на централізоване водопостачання – 23,40грн.
на централізоване водовідведення – 14.09грн

Відміна тарифу у зв'язку зростанням тарифу на покупну воду

У зв'язку з цим, діючі тарифи на послуги з централізованого водопостачання не відшкодовують витрати на виробництво та надання послуг.
З метою забезпечення стабільного водопостачання та водовідведення, у зв'язку зі зміною основних складових тарифу (підвищенням вартості електроенергії, заробітної плати, цін на матеріали і послуги сторонніх організацій та інших витрат підприємства), на виконання Постанови Кабінету Міністрів України «Про забезпечення єдиного підходу до формування тарифів на комунальні послуги» від 1 червня 2011 р. № 869 (далі Постанова 869), наказу Міністерства регіонального розвитку, будівництва та ЖКГ України від 12.09.2018 № 239 «Про затвердження Порядку розгляду органами місцевого самоврядування розрахунків тарифів на теплову енергію, її виробництво, транспортування та постачання, а також розрахунків тарифів на комунальні послуги, поданих для їх встановлення» підприємство виконало проектний розрахунок тарифу на централізоване водопостачання та централізоване водовідведення.

Проектний розмір тарифу на **централізоване водопостачання** споживачам, які не є суб'єктами господарювання у сфері централізованого водопостачання – **60,68 рн. за 1 куб.м** (з ПДВ), 50,57 за 1 куб.м. (без ПДВ), на **централізоване водовідведення** споживачам, які не є суб'єктами господарювання у сфері централізованого водопостачання – **26,87 грн. за 1 куб.м** (з ПДВ), 22,39 за 1 куб.м. (без ПДВ).

Планова вартість послуг централізованого водопостачання складає 3464,27 тис.грн., в т.ч. витрати на покупну воду 1588,34 тис.грн. (питома вага у повній собівартості послуги 46%), витрати на оплату праці 1082,06 тис.грн. (31%), нарахування на зарплату 238,06 тис.грн. (7%), паливно-мастильні матеріали 460,06 тис.грн. (13%), витрати на освітлення 38,2 тис.грн. (1%), витрати на ремонти основних засобів для підтримки їх у робочому стані 13,83 тис.грн., інші витрати 43,72 тис.грн. (2%, охорона праці, аналізи води, банківські послуги, обов'язкове страхування, регламентні роботи, послуги зв'язку та інш.).

План реалізації послуг централізованого водопостачання складає 68,5 тис.м.куб., в тому числі населення – 58,0 тис.м.куб., бюджетні установи – 1,6 тис.м.куб., інші споживачі 8,9 тис.м.куб..

Збільшення планового середньозваженого тарифу від діючого тарифу на 155% (+30,72 грн./м.куб. без ПДВ) пов'язано в основному зі збільшенням витрат на покупну воду на 326% (+16,07 грн./м.куб.), на освітлення на 498% (+0,46 грн./м.куб., у зв'язку зі зростанням ціни), витрат на оплату праці з нарахуваннями на 21% (+10,05 грн./м.куб.), інших витрат на 115% (+4,14 грн./м.куб.).

Планова вартість послуг централізованого водовідведення складає 915,65 тис.грн., в т.ч. витрати на електроенергію 39,52 тис.грн. (питома вага у повній собівартості послуги 4%), витрати на оплату праці 545,93 тис.грн. (60%), нарахування на зарплату 120,1 тис.грн. (13%), паливно-мастильні матеріали 195,27 тис.грн. (21%), витрати на ремонти основних засобів для підтримки їх у робочому стані 3,22 тис.грн., інші витрати 11,61 тис.грн. (1%, охорона праці, аналізи води, банківські послуги, обов'язкове страхування, регламентні роботи, послуги зв'язку та інш.).

План реалізації послуг централізованого водовідведення складає 40,9 тис.м.куб. в тому числі населення – 32,0 тис.м.куб., бюджетні установи – 1,6 тис.м.куб., інші споживачі 7,3 тис.м.куб..

Збільшення планового середньозваженого тарифу від діючого тарифу на 84% (+10,22 грн./м.куб. без ПДВ) пов'язано в основному зі збільшенням витрат на оплату праці з нарахуваннями на 158% (+9,97 грн./м.куб.), інших витрат на 107% (+2,68 грн./м.куб.), зменшення витрат на електроенергію на 51% (-0,94 грн./м.куб.), чистого прибутку на (- 1,49 грн./м.куб.).

В плановому розрахунку застосована планова середня ціна на електроенергію - середня фактична ціна жовтня 2025 року 9,3322 грн./кВт.год (договір №505, постачальник,ТОВ «ЯСНО» 'збільшена на індекс росту споживчих цін 1,071.

До фактичних цін (тарифів) на матеріальні ресурси та послуги сторонніх організацій застосована прогнозна ціна, розрахована відповідно до п. 9 Постанови Кабінету Міністрів України «Про забезпечення єдиного підходу до формування тарифів на комунальні послуги» та прогнозного рівня індексу цін виробників промислової продукції на 2025 рік – 111,1%, 2026 рік - 111,3% (Постанова КМ України від 28.06.24 №780, від 06.08.2025 № 946).

При розрахунку витрат на оплату праці враховані мінімальні соціальні гарантії встановлені державою (мінімальна зарплата 8000 грн. та прожитковий мінімум для працездатних осіб 3028 грн.), враховано зміни до Галузевої угоди. Середньооблікову чисельність персоналу задіяна в процесі 12,25 осіб, планова середньомісячна заробітна плата 11075 грн.

Враховуючи вищевикладене, для забезпечення необхідного обсягу та якості послуг, забезпечення стабільної роботи підприємства надаємо на розгляд та просимо затвердити тарифи на послуги з централізованого водопостачання та централізованого водовідведення у наданому розмірі.

Начальник **Олександр ЧИРЧЕНКО**

Інформація щодо наміру здійснити нарахування тарифів на послуги з централізованого водопостачання Радушненського житлово-комунального підприємства з обгрунтуванням необхідності їх змін.

Тарифи розроблені : Всеукраїнське Об'єднання організацією роботодавців ''Федерація роботодавців комунальної інфраструктури, енергетики та житлово-комунального господарства України'

ВИСНОВОК №18556 ВІД 27.11.2025Р

ЩОДО РОЗРАХУНКУ ЕКОНОМІЧНО ОБГРУНТОВАНИХ ВИТРАТ ПІД ЧАС ФОРМУВАННЯ ТАРИФІВ НА ОКРЕМІ ВИДИ ЖИТЛОВО-КОМУНАЛЬНИХ ПОСЛУГ

Керуючись п. 2.3. «Порядку доведення до споживачів інформації про перелік житлово-комунальних послуг, структуру цін/тарифів, зміну цін тарифів з обгрунтуванням її необхідності та про врахування відповідної позиції територіальних громад», затвердженого наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 30.07.2012 № 390, Радушненське житлово-комунальне підприємство доводить до відома споживачів інформацію про намір здійснити зміну тарифів на послуги з централізованого водопостачання .

Введення в дію нового розрахованого тарифу сприятиме стабілізації фінансово-господарської діяльності комунального підприємства, дозволить фінансувати нагальні потреби підприємства, а саме своєчасно і в повному обсязі здійснювати розрахунок з постачальником на придбання води в необхідній кількості для подальшої безперебійної подачі населенню та для якісного обслуговування водопровідного господарства підприємства.

1. Загальний розмір планових тарифів на послуги з централізованого водопостачання, їх структура (витрати за елементами):

Централізоване водопостачання:

№ п/п	Елементи витрат	Од. вим.	Категорія споживачів
			Населення
1.	Матеріальні витрати	грн./м^3	3012,32
2.	Прямі витрати	грн./м^3	1805,5
3	Загальновиробничі витрати(безпосередньо віднесені до ліцензованої діяльності)	грн./м^3	468,84
4.	Загальновиробничі витрати	грн./м^3	737,98
5.	Адміністративні витрати	грн./м^3	451,95
6.	Витрати на збут	грн./м^3	0
7.	**Собівартість**	**грн./м^3**	**3464,27**
8.	Рентабельність	%	0
9.	ПДВ 20%	грн./м^3	10,11
10	**Тариф (з ПДВ)**	**грн./м^3**	**60,68**

2. Обгрунтування причин зміну тарифів.

Чинні тарифи на послуги з централізованого водопостачання встановлені рішенням Новопільської сільської ради від 10.12.2021 р. № 394 «Про встановлення тарифів на послугу з централізованого водопостачання для споживачів Радушненського ЖКП з 01.01.2022 р.»

Головною причиною необхідністю перегляду тарифів є зростання основних складових собівартості тарифу:

Показник	Діюча ціна	Ціна (величина) врахована при планових тарифах	Індекс зміни ціни (величини)
Вартість купівлі води, грн./м^3(з ПДВ)	7,70	18,0	2,24
Мінімальна заробітна плата, грн.	6500,00	8000,00	1,23
Внески на загальнообов'язкове страхування, грн.	1430,00 (22%)	1 760,00 (22%)	1,23
Електроенергія, грн./кВт. (без ПДВ)	3,55	9,33	2,63

Планові тарифи для смт. Радушне розраховані з врахуванням рентабельності 0%.
Порівняльний аналіз тарифів на централізоване водопостачання:

Найменування	Діючий тариф, грн./м^3	Плановий тариф, грн./м^3	Зростання	
			грн.	%
Населення	23,40	60,68	37,28	39

На підставі вищезазначеного та з метою забезпечення належного рівня та своєчасного надання послуг з централізованого водопостачання необхідно переглянути чинні тарифи та привести їх до економічно обгрунтованих витрат підприємства.

3. Зауваження та пропозиції

Зауваження та пропозиції від фізичних та юридичних осіб приймаються протягом 10 календарних днів з дня опублікування на електрону адресу radgkp@ukr.net або за адресою смт Радушне, вул. Заводська, 11, тел.: +38 (067) 213-65-89.

Начальник
Радушненського ЖКП О.В. Чирченко