

# ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

## до розрахунку тарифів Радушненського житлово-комунального підприємства на послуги централізованого водопостачання та централізованого водовідведення Радушненське житлово-комунальне підприємство

Підприємство засновано у 10.10.2002р. Радушненське житлово-комунальне підприємство засновано на комунальній власності Новописької сільської територіальної громади.

Радушненське житлово-комунальне підприємство діє на підставі статуту та ліцензії на право провадження господарської діяльності з централізованого водопостачання та водовідведення №189 від 31.03.2016р чинна на теперішній час. Джерелом централізованого водопостачання для Радушненського житлово-комунального господарства є покупна вода, постачальника якої є КП «Кривбасводоканал» згідно договору на постачання №450 від 08.05.2020 р.

Протяжність водопровідних мереж становить 45,122км, магістральних водогонів -8,038; розвідних мереж -37,084км. Наявна спецтехніка знаходиться на обслуговуванні ЖКП. Підприємство виконує виробничу та іншу діяльність на підставі і відповідно до чинного законодавства та статуту підприємства.

Діючі тарифи встановлено рішенням Виконавчого комітету Радушненської селищної ради, №14 від 20.03.2020 року та введено в дію з 01.04.2020 року і складає:

- на централізоване водопостачання – 19,37 грн (з ПДВ).

У зв'язку зі зростанням тарифу на покупну воду діючі тарифи на послуги з централізованого водопостачання та водовідведення не забезпечують відшкодування витрат, пов'язаних з виробництвом та наданням зазначених послуг.

З метою забезпечення стабільного водопостачання та водовідведення, у зв'язку зі зміною основних складових тарифу (підвищенням вартості електроенергії, заробітної плати, цін на матеріали і послуги сторонніх організацій та інших витрат підприємства), на виконання Постанови Кабінету Міністрів України «Про забезпечення єдиного підходу до формування тарифів на комунальні послуги» від 1 червня 2011 р. № 869 (далі - Постанова 869), Наказу Міністерства регіонального розвитку, будівництва та ЖКГ України від 12.09.2018 № 239 «Про затвердження Порядку розгляду органами місцевого самоврядування розрахунків тарифів на теплову енергію, її виробництво, транспортування та постачання, а також розрахунків тарифів на комунальні послуги, поданих для їх встановлення» підприємство виконало проектний розрахунок тарифу на централізоване водопостачання та централізоване водовідведення.

Проектний розмір тарифу на **централізоване водопостачання** споживачам: які не є суб'єктами господарювання у сфері централізованого водопостачання

– 34,62 рн. за 1 куб.м (з ПДВ), 28,85 за 1 куб.м. (без ПДВ), на **централізоване водовідведення** споживачам, які не є суб'єктами господарювання у сфері централізованого водопостачання – 20,50 грн. за 1 куб.м (з ПДВ), 17,08 за 1 куб.м. (без ПДВ).

**Планова вартість послуг централізованого водопостачання** складає 4065,5 тис.грн., в т.ч. витрати на покупну воду 2818,2 тис.грн., витрати на оплату праці 824,9 тис.грн. , нарахування на зарплату 181,4 тис.грн. , паливно-мастильні матеріали 86,9 тис.грн., витрати на освітлення 17,1 тис.грн. , витрати на ремонти основних засобів для підтримки їх у робочому стані 93,6 тис.грн., інші витрати 43,4 тис.грн.

Збільшення планового середньозваженого тарифу від діючого тарифу на 55% (+12,71 грн./м.куб. без ПДВ) пов'язано в основному зі збільшенням витрат на покупну воду на 233,0% (+10,3 грн./м.куб.), на оплату праці з нарахуваннями на 123% (+1,23 грн./м.куб.), інших витрат на 386% (+3,86 грн./м.куб.).

**Планова вартість послуг централізованого водовідведення** складає 700,4 тис.грн., в т.ч. витрати на електроенергію 27,9 тис.грн., витрати на оплату праці 250,8 тис.грн. , нарахування на зарплату 89,6 тис.грн. , паливно-мастильні матеріали 86,9 тис.грн. , витрати на ремонти основних засобів для підтримки їх у робочому стані 81,7 тис.грн., інші витрати 163,5 тис.грн. ( охорона праці, аналізи води, банківські послуги, обов'язкове страхування, регламентні роботи, послуги зв'язку та інш.).

План реалізації послуг централізованого водовідведення складає 41,0 тис.м.куб. в тому числі населення – 32,0 тис.м.куб., бюджетні установи – 1,6 тис.м.куб., інші споживачі 7,3 тис.м.куб..

В плановому розрахунку застосована планова середня ціна на електроенергію - середня фактична ціна жовтня 2025 року 9,3322 грн./кВт.год (договір №505, постачальник, ТОВ «ЯСНО» 'збільшена на індекс росту споживчих цін 1,071.

До фактичних цін (тарифів) на матеріальні ресурси та послуги сторонніх організацій застосована прогнозна ціна, розрахована відповідно до п. 9 Постанови Кабінету Міністрів України «Про забезпечення єдиного підходу до формування тарифів на комунальні послуги» та прогнозного рівня індексу цін виробників промислової продукції на 2025 рік – 111,1%, 2026 рік - 111,3% (Постанова КМ України від 28.06.24 №780, від 06.08.2025 № 946).

При розрахунку витрат на оплату праці враховані мінімальні соціальні гарантії встановлені державою (мінімальна зарплата 8000 грн. та прожитковий мінімум для працездатних осіб 3028 грн.), враховано зміни до Галузевої угоди. Середньооблікову чисельність персоналу задіяна в процесі 12,25 осіб, планова середньомісячна заробітна плата 11075 грн.

Враховуючи вищевикладене, для забезпечення необхідного обсягу та якості послуг, забезпечення стабільної роботи підприємства надаємо на розгляд та просимо затвердити тарифи на послуги з централізованого водопостачання та централізованого водовідведення у наданому розмірі.

Начальник



Олександр ЧИРЧЕНКО

РОЗРАХУНОК

повної собівартості та середньозваженого тарифу на послугу з централізованого водопостачання на плановий період з "01" Січня по 31 грудня 2026року  
 Радушненське житлово-комунальне підприємство

Показники	Код Д р я д к а	Фактично		Передбачено		Розрахунок	
		базовий період 2024 рік		чинним тарифом		середньозваженого тарифу	
		усього, тис.грн.	грн/куб. м	усього, тис.грн.	грн/куб. м	усього, тис.грн.	грн/куб. м
<b>Виробнича собівартість, усього, зокрема:</b>	<b>1</b>	<b>4002,4</b>	<b>58,429</b>	<b>1921,5</b>	<b>11,5</b>	<b>3792,8</b>	<b>26,92</b>
Прямі витрати, усього	2	3146,1	45,928	1597,2	9,56	3568,4	25,32
прямі матеріальні витрати, зокрема:	3	2525,4	36,867	1223,1	7,32		
покупна вода	4	2505,9	36,582	1050	6,28	2818,2	20
покупна вода у природному стані	5	0	0	0	0		
електроенергія	6	0	0	0	0		
реагенти	7	0	0	0	0		
інші прямі матеріальні витрати	8	19,5	0,285	173,1	1,04	180,5	1,27
прямі витрати на оплату праці	9	508,8	7,428	306,6	1,84	467	3,31
інші прямі витрати, зокрема:	10	111,9	1,634	67,5	0,4		
єдиний внесок на загальнообов'язкове	11	111,9	1,634	67,5	0,4	102,7	0,74
амортизація основних виробничих засобів	12	0	0	0	0		
інші прямі витрати	13	0	0	0	0		
<b>Загальновиробничі витрати (безпосередньо</b>	<b>14</b>	<b>856,3</b>	<b>12,501</b>	<b>324,2</b>	<b>1,94</b>	<b>224,1</b>	<b>1,6</b>
Загальновиробничі витрати (розподілені)	15	0	0	0	0		
<b>Адміністративні витрати</b>	<b>16</b>	<b>458,9</b>	<b>6,699</b>	<b>259,8</b>	<b>1,56</b>	<b>272,8</b>	<b>1,94</b>
Витрати на збут	17	482,8	7,048	269,5	1,61	x	x
Інші операційні витрати	18	0	0	0	0		
Фінансові витрати	19	0	0	0	0		
<b>Усього витрат повної собівартості</b>	<b>20</b>	<b>4944,1</b>	<b>72,177</b>	<b>2450,7</b>	<b>14,67</b>	<b>4065,5</b>	<b>28,85</b>
Витрати на відшкодування втрат	21	0	0	0	0		
<b>Планований прибуток(населення 10%; бюджет15%; інші40%)</b>	<b>22</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>316,2</b>	<b>1,89</b>		
податок на прибуток	23	0	0	0	0		
дивіденди	24	0	0	0	0		
резервний фонд (капітал)	25	0	0	0	0		
на розвиток виробництва (виробничі інвестиції)	26	0	0	316,2	1,89		
інше використання прибутку	27	0	0	0	0		
<b>Вартість водопостачання для споживачів за відповідними тарифами</b>	<b>28</b>	<b>4944,1</b>	<b>72,177</b>	<b>2450,7</b>	<b>16,14</b>	<b>4878,6</b>	<b>34,62</b>
<b>Обсяг реалізації з урахуванням втрат води,куб.м</b>	<b>29</b>	<b>68,5</b>	<b>X</b>	<b>167</b>	<b>X</b>	<b>187879</b>	
населення	30	58	X	145	X		
бюджетних установ та організацій	31	1,6	X	7	X		
інших споживачів	32	8,9	X	15	X		
<b>Обсяг реалізації ,куб.м(25%)</b>	<b>33</b>		<b>X</b>		<b>X</b>	<b>140909</b>	
<b>Середньозважений тариф</b>	<b>34</b>	<b>X</b>	<b>72,177</b>	<b>X</b>	<b>16,14</b>		<b>34,62</b>